



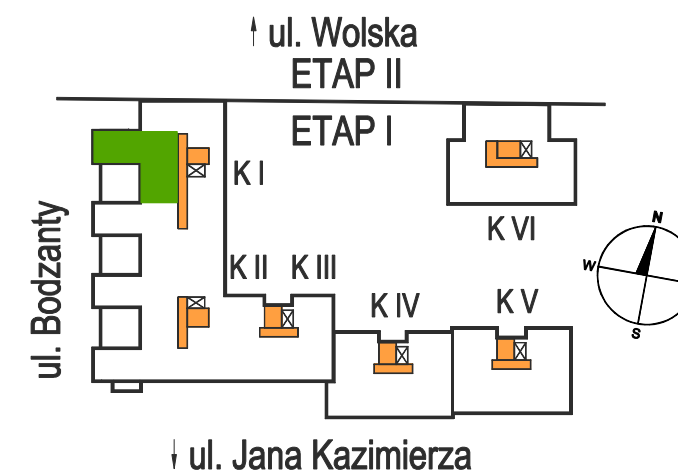
## MIESZKANIE nr 03

**POWIERZCHNIA (pum): 109,81 m<sup>2</sup>**

**LICZBA POKOI: 4**

**ETAP 1; PIĘTRO 1**

### POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Salon + Aneks kuch.	45,05m <sup>2</sup>	Hol	13,86m <sup>2</sup>
Sypialnia	15,69m <sup>2</sup>	Łazienka	4,11m <sup>2</sup>
Sypialnia	10,06m <sup>2</sup>	Łazienka	6,24m <sup>2</sup>
Sypialnia	11,70m <sup>2</sup>	WC	3,10m <sup>2</sup>
		Taras	43,09m <sup>2</sup>

### INWESTOR

**SOKRATESA DEVELOPMENT  
Sp. z o.o.  
ul. Jana Kazimierza 62A  
01-909 Warszawa**

### BIURO SPRZEDAŻY

**ul. Jana Kazimierza 62A  
czynne pn-pt 9:00 - 18:00  
sobota 10:00 - 15:00**

**tel. 022 852 26 03  
sprzedaz@wolagabriela.pl  
www.wolagabriela.pl**



#### UWAGA:

Karta mieszkania zawiera usytuowanie w budynku i strukturę pomieszczeń.  
Parametry liczbowe wszystkich pomieszczeń oraz funkcji przynależnych (taras) mogą ulec zmianie.

- Niniejsza karta katalogowa nie stanowi wiążącego opisu technicznego prezentowanego lokalu.
- Na etapie projektu budowlanego i wykonawczego oraz w czasie realizacji obiektu, mogą wystąpić zmiany w powierzchni lokalu, wymiarach pomieszczeń, układzie ścian, lokalizacji szachtów instalacyjnych, wielkości i lokalizacji drzwi i okien.
- Niniejsza karta katalogowa przedstawia przykładową aranżację mieszkania.

Przedstawione plany nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Wysokość pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi:

- minimalna: 263 cm (+/- 2cm)
- maksymalna: 286 cm (+/- 2cm)