

Wysokość pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi:

- minimalna: 238 cm (+/- 2cm)
- maksymalna: 286 cm (+/- 2cm)

**UWAGA:**

Karta mieszkania zawiera usytuowanie w budynku i strukturę pomieszczeń. Parametry liczbowe wszystkich pomieszczeń oraz funkcji przynależnych (taras) mogą ulec zmianie.

- Niniejsza karta katalogowa nie stanowi wiążącego opisu technicznego prezentowanego lokalu.
- Na etapie projektu budowlanego i wykonawczego oraz w czasie realizacji obiektu, mogą wystąpić zmiany w powierzchni lokalu, wymiarach pomieszczeń, układzie ścian, lokalizacji szachtów instalacyjnych, wielkości i lokalizacji drzwi i okien.
- Niniejsza karta katalogowa przedstawia przykładową aranżację mieszkania.

Przedstawione plany nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.



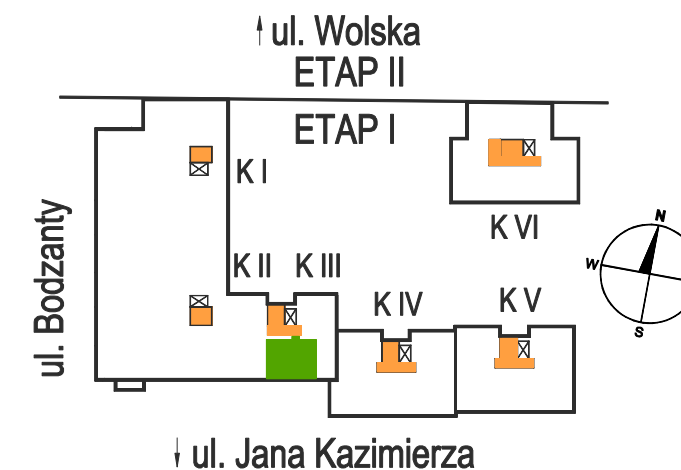
**MIESZKANIE nr 37**

**POWIERZCHNIA (pum): 54,87 m<sup>2</sup>**

**LICZBA POKOI: 3**

**ETAP 1; PARTER**

**POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU**



**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

Salon + Aneks kuchenny	18,99m <sup>2</sup>
Sypialnia	10,56m <sup>2</sup>
Sypialnia	9,84m <sup>2</sup>
Hol	9,40m <sup>2</sup>
Łazienka	4,23m <sup>2</sup>
Wc	1,85m <sup>2</sup>
Balkon	8,47m <sup>2</sup>

**INWESTOR**

**SOKRATESA DEVELOPMENT**  
Sp. z o.o.  
ul. Jana Kazimierza 62A  
01-909 Warszawa

**BIURO SPRZEDAŻY**

ul. Jana Kazimierza 62A  
czynne pn-pt 9:00 - 18:00  
sobota 10:00 - 15:00

tel. 022 852 26 03  
sprzedaz@wolagabriela.pl  
www.wolagabriela.pl