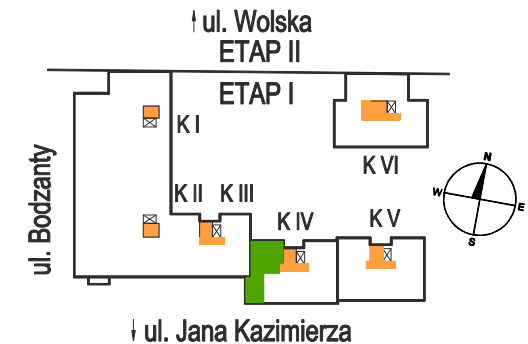




**MIESZKANIE nr 61**  
**POWIERZCHNIA (pum): 79,43m<sup>2</sup>**  
**LICZBA POKOI: 4**  
**ETAP 1; PARTER**

**POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU**



**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

Salon + Aneks kuchenny	24,92m <sup>2</sup>
Sypialnia	11,97m <sup>2</sup>
Sypialnia	11,75m <sup>2</sup>
Sypialnia	11,60m <sup>2</sup>
Hol	12,10m <sup>2</sup>
Wc	2,47m <sup>2</sup>
Łazienka	4,62m <sup>2</sup>
Ogródek z Tarasem	13,00m <sup>2</sup>

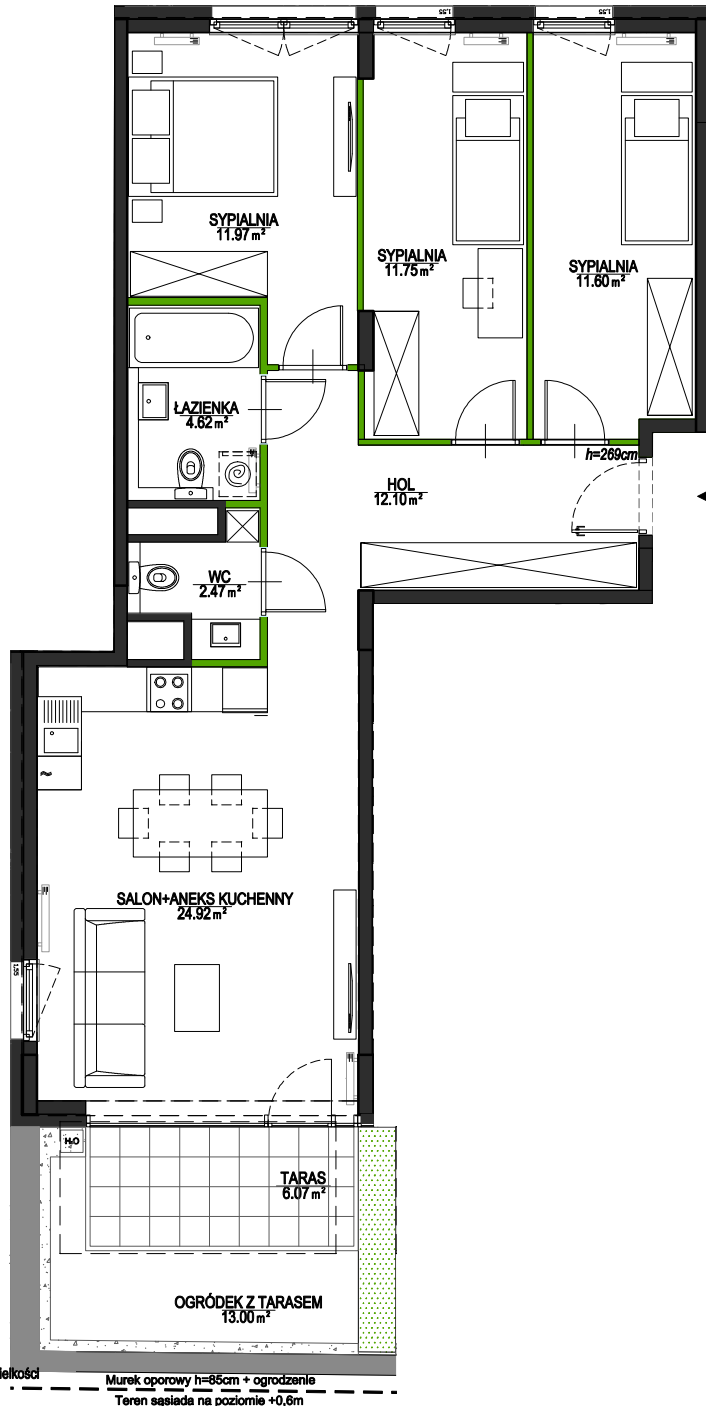
**INWESTOR**

**SOKRATESA DEVELOPMENT**  
 Sp. z o.o.  
 ul. Jana Kazimierza 62A  
 01-909 Warszawa

**BIURO SPRZEDAŻY**

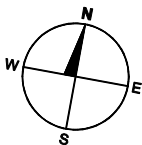
ul. Jana Kazimierza 62A  
 czynne pn-pt 9:00 - 18:00  
 sobota 10:00 - 15:00

tel. 022 852 26 03  
 sprzedaz@wolagabriela.pl  
 www.wolagabriela.pl



Wysokość pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi:

- minimalna: 269 cm (+/-2cm)
- maksymalna: 269 cm (+/-2cm)



**UWAGA:**

Karta mieszkania zawiera usytuowanie w budynku i strukturę pomieszczeń.  
 Parametry liczbowe wszystkich pomieszczeń oraz funkcji przynależnych (taras) mogą ulec zmianie.

- Niniejsza karta katalogowa nie stanowi wiążącego opisu technicznego prezentowanego lokalu.
- Na etapie projektu budowlanego i wykonawczego oraz w czasie realizacji obiektu, mogą wystąpić zmiany w powierzchni lokalu, wymiarach pomieszczeń, układzie ścian, lokalizacji szachtów instalacyjnych, wielkości i lokalizacji drzwi i okien.
- Niniejsza karta katalogowa przedstawia przykładową aranżację mieszkania.

Przedstawione plany nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.