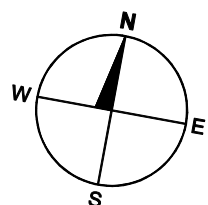


Wysokość pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi:

- minimalna: 266 cm (+/- 2cm)
- maksymalna: 266 cm (+/- 2cm)



**UWAGA:**

Karta mieszkania zawiera usytuowanie w budynku i strukturę pomieszczeń.  
Parametry liczbowe wszystkich pomieszczeń oraz funkcji przynależnych (taras) mogą ulec zmianie.

- Niniejsza karta katalogowa nie stanowi wiążącego opisu technicznego prezentowanego lokalu.
- Na etapie projektu budowlanego i wykonawczego oraz w czasie realizacji obiektu, mogą wystąpić zmiany w powierzchni lokalu, wymiarach pomieszczeń, układzie ścian, lokalizacji szachtów instalacyjnych, wielkości i lokalizacji drzwi i okien.
- Niniejsza karta katalogowa przedstawia przykładową aranżację mieszkania.

Przedstawione plany nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.



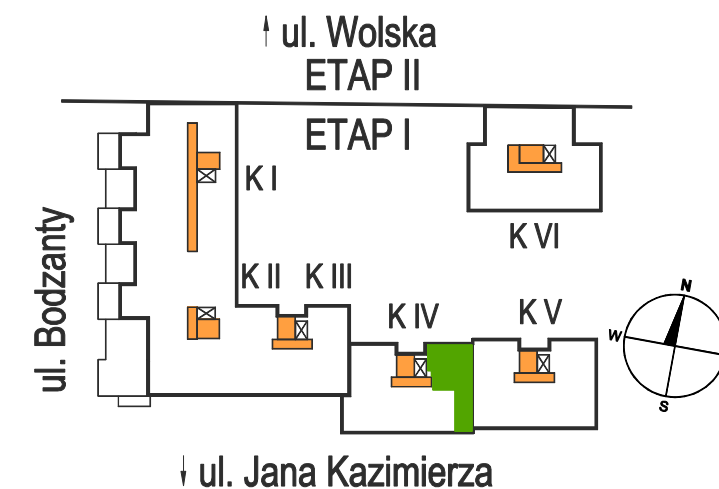
**MIESZKANIE nr 70**

**POWIERZCHNIA (pum): 71,58m<sup>2</sup>**

**LICZBA POKOI: 3**

**ETAP 1; PIĘTRO 3**

**POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU**



**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

Salon + Aneks kuchenny	24,66m <sup>2</sup>
Sypialnia	15,28m <sup>2</sup>
Sypialnia	13,64m <sup>2</sup>
Hol	10,73m <sup>2</sup>
Wc	2,53m <sup>2</sup>
Łazienka	4,74m <sup>2</sup>

Balkon	6,29m <sup>2</sup>
--------	--------------------

**INWESTOR**

**SOKRATESA DEVELOPMENT**  
Sp. z o.o.  
ul. Jana Kazimierza 62A  
01-909 Warszawa

**BIURO SPRZEDAŻY**

ul. Jana Kazimierza 62A  
czynne pn-pt 9:00 - 18:00  
sobota 10:00 - 15:00

tel. 022 852 26 03  
sprzedaz@wolagabriela.pl  
www.wolagabriela.pl