

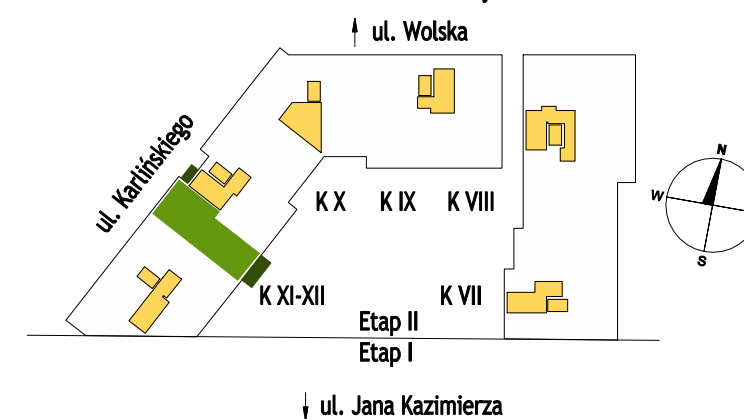
## MIESZKANIE nr 196

**POWIERZCHNIA (PUM): 70,16 m<sup>2</sup>**

**LICZBA POKOI: 3**

**ETAP II 3.PIĘTRO**

Położenie mieszkania w budynku



Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
Salon + aneks kuchenny	26,85
Sypialnia	14,84
Sypialnia	13,63
Przedpokój	7,57
Łazienka	5,15
Toaleta	2,12
	<b>70,16 m<sup>2</sup></b>
Balkon	7,0
Loggia	2,5
	<b>9,5 m<sup>2</sup></b>

**INWESTOR:**

SOKRATESA DEVELOPMENT Sp. z o.o.  
ul. Jana Kazimierza 62A  
01-248 Warszawa

**BIURO SPRZEDAŻY:**

ul. Jana Kazimierza 62A  
czynne: pn-pt 9:00-18:00  
sobota 10:00-15:00

tel. 022 852 26 03  
sprzedaz@wolagabriela.pl  
www.wolagabriela.pl

Uwaga:

- Karta mieszkania zawiera usytuowanie w budynku i strukturę pomieszczeń.  
Parametry liczbowe wszystkich pomieszczeń oraz funkcji przynależnych (taras) mogą ulec zmianie.  
- Niniejsza karta katalogowa nie stanowi wiążącego opisu technicznego prezentowanego lokalu.  
- Na etapie projektu budowlanego i wykonawczego oraz w czasie realizacji obiektu, mogą wystąpić zmiany w powierzchni lokalu, wymiarach pomieszczeń, układzie ścian, lokalizacji szachtów instalacyjnych, wielkości i lokalizacji drzwi.  
- Niniejsza karta katalogowa przedstawia przykładową aranżację mieszkania.

Przedstawione plany nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.